



# **Perfecta oportunidad de traspaso de negocio en Elda**

Elda, Padre manjón



🍴 0 habs. 🚻 2 bañ. 📏 83.00m<sup>2</sup>

**900 €/mes**

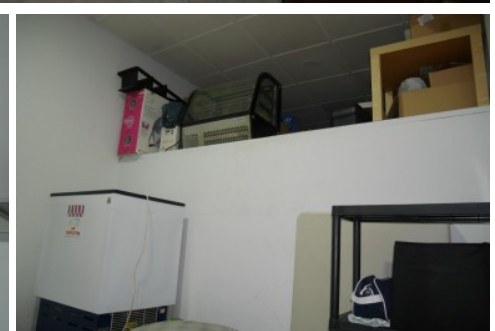
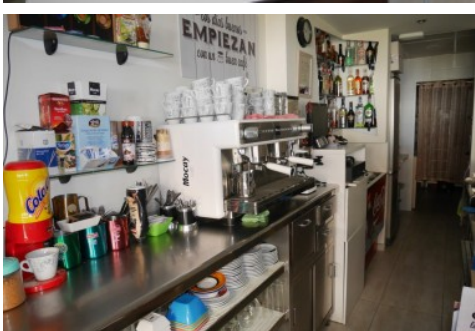
**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos





# Características

Estupenda ocasión de traspaso de negocio en Elda. Zona Padre manjón. Perfecta oportunidad de tener tu propio negocio con todo montado. 83 m. de superficie, 2 aseos, orientación norte, suelo de gres. Totalmente reformado.

Extras: Aseos adaptados para minusválidos, agua, aire acondicionado central, alarma, caja fuerte, despensa, diáfano, jardín, línea telefónica, muebles, preinstalación de hilo musical, persianas automáticas, salida humos, terraza, trifásica, extintores e insonorizado. Muy luminoso.

Cerca de esta propiedad tienes centros médicos, colegios, parques, supermercados, zonas infantiles...

Precio traspaso: 40.000€

Alquiler: 800€ mes (comunidad incluida)

» **Tipo de Propiedad**

Negocio

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

2

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

83.00m2

» **Orientación**

Norte

» **Estado**

Reformado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

» **Antigüedad**

1992

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Agua caliente**

Termo eléctrico

# Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Alarma
 Caja fuerte	 Despensa	 Diafano	 Jardin	 Línea telefono
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Preinstalación hilo musical	 Puertas automáticas
 Salida humos	 Terraza	 Trifásica		

# Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética	Consumo	Emisiones
Pendiente	kW h/m <sup>2</sup> Año	Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente	220	0

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

