



MULTIPLES POSIBILIDADES DE INVERSIÓN EN MONOVAR

Monovar - Monover, Calle mayor



 3 habs.  2 bañ.  150.00m²

56.000 €
Ha bajado 3.999 €

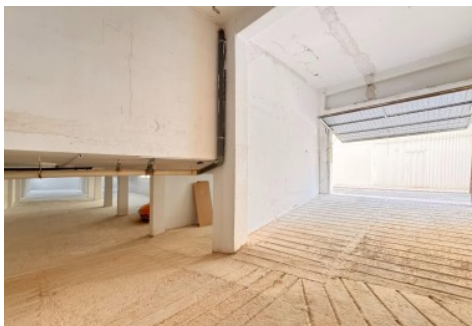
[Ver la ficha online](#)

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡CASA FÁCIL te presenta esta Gran oportunidad en el corazón de Monóvar!

Local comercial en zona Calle Mayor – una de las vías más transitadas y con mayor visibilidad del municipio.

Este amplio local de 150 m² ofrece el espacio perfecto para desarrollar tu próximo proyecto. Con una estructura diáfana y techos altos, se adapta fácilmente a distintos usos: garajes, almacén, gimnasio o incluso reconversión para otros fines (consultar normativa urbanística).

Su orientación sur garantiza luz natural durante gran parte del día.

???? Cuenta con carpintería exterior de hierro y suelo de terrazo.

Extras destacados:

Acceso para personas con movilidad reducida

Semisótano

Entorno urbano consolidado

Refuerzo estructural de pilares realizado recientemente.

Excelente comunicación con transporte público

???? Cercano a centros médicos, colegios, comercios y todos los servicios esenciales

?? Ubicación céntrica y de paso, ideal para captar clientes

Precio de venta: 59.999 €

Si estás buscando ubicación y amplitud para tu inversión inmobiliaria, este local es para ti. ¡Contacta para más información o visita sin compromiso!

» Tipo de Propiedad

Local comercial

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

0

» Superficie construida

150.00m²

» Orientación

Sur

» Estado

Para reformar

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Hierro

» Antigüedad

1976

» IBI

377.00€

» Nº de Plantas

1

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Todo exterior

Extras



Adaptado a
minusválidos



Diafano



Sótano

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C	217	43
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

info@e-casafacil.com

e-casafacil.com

Tu sueño está aquí

