



# **ENORME PISO ESQUINA CON ASCENSOR EN ZONA PABLO IGLESIAS**

Elda, Pablo iglesias



🛏 4 hab. 🚿 1 bañ. 📏 120.00m<sup>2</sup>

**149.999 €**  
Ha bajado 10.001 €

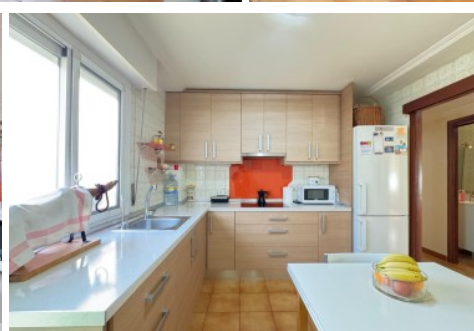
**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

¡CASA FÁCIL te presenta este PISAZO en Elda! Ubicado en la zona de Pablo Iglesias

Precio: 149.999 €

Con una superficie de 120 m<sup>2</sup>, este hogar destaca por su amplitud y comodidad:

Patio interior de 12 m<sup>2</sup>

Dos amplios balcones

? Dispone de 4 habitaciones dobles

1 baño completo

Ideal para familias o quienes buscan espacio extra

La vivienda se encuentra en buen estado, con:

? Cocina reformada

???? Suelos de gres

? Orientación sureste, perfecta para disfrutar de luz natural todo el día

???? Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento Climalit, garantizando aislamiento térmico y acústico ?

Extras que marcan la diferencia:

? Acceso PMR I ? Ascensor I ? Balcón y terraza I ? Despensa y galería ???? I ? Vivienda luminosa y en esquina I ? Patio interior I ? Ojos de buey

Ubicación inmejorable: zona céntrica con todo a tu alcance

Autobuses I Colegios I Centros médicos I Supermercados I Zonas infantiles

Una oportunidad única para vivir con todas las comodidades en una de las mejores zonas de Elda

¡Contáctanos para más información o para concertar tu visita!

? IMPORTANTE:

La propiedad no se vende amueblada

## » Tipo de Propiedad

Piso

## » Habitaciones

4

## » Baños

1

## » Planta

1

## » Superficie construida

120.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Sureste

## » Estado

Buen estado

## » Carpintería Interior

Sapeli

## » Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

## » Antigüedad

1972

## » IBI

421.00€

## » Gastos de comunidad

45€ 1

## » Salon

1

## » Nº de Plantas

1

## » Superficie Terraza

12.00m<sup>2</sup>

## » Vistas

Al río

## » Tipo exterior

Todo exterior


## » Tipo calefacción

No tiene calefacción

## » Tipo cocina

Independiente

# Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Ascensor	 Balcón	 Despensa
 Esquina	 Galería	 Luminoso	 Luz	 Ojos de buey
 Patio	 Terraza			

**Calificación energética**  
En trámites

**Consumo**  
kW h/m<sup>2</sup> Año

**Emisiones**  
Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> Año

Calificación energética	Consumo	Emisiones
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

