



# **PISO PRIMERO ESQUINA EN ZONA NUEVA FRATERNIDAD**

Elda, Nueva fraternidad



🛏 3 hab. 🚿 1 bañ. 📏 95.00m<sup>2</sup>

**85.000 €**

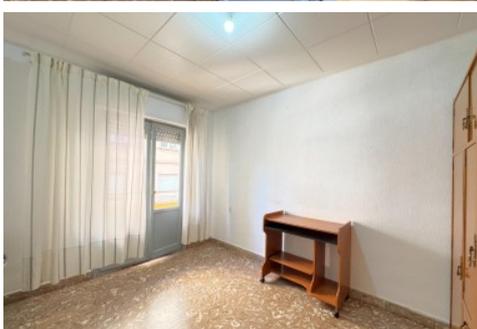
**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

CASA FÁCIL te presenta este amplio primer piso a escasos metros de todos los servicios

Distribución: el piso cuenta con 95 m<sup>2</sup> | 3 dormitorios | 1 baño | balcón

Este luminoso piso se encuentra en buena ubicación, a pasos de todos los servicios esenciales.

Características principales:

Salón amplio y luminoso.

Carpintería exterior de madera

Carpintería interior de sapeli.

Suelo de gres.

Orientación suroeste.

Baño completo

Galería

Balcón y esquina

Ubicación y entorno:

Bien comunicado con transporte público | Cerca de colegios y centros médicos | Rodeado de parques | Próximo a supermercados | Zona de paso y con todos los servicios |

Ideal como primera vivienda, inversión o para quien busca vivir en Elda con todas las comodidades al alcance, y además... sabes que todo esto lo puedes conseguir obteniendo las mejores condiciones de financiación, ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita! ?

¡No lo pienses más y ven a visitarlo!

## » Tipo de Propiedad

Piso

## » Habitaciones

3

## » Baños

1

## » Planta

1

## » Superficie construida

95.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Sureste

## » Estado

Entrar a vivir

## » Carpintería Interior

Sapeli

## » Carpintería Exterior

Madera

## » Antigüedad

1967

## » IBI

271.00€

## » Gastos de comunidad

12€ 1

## » Superficie Terraza

2.50m<sup>2</sup>

## » Vistas

Al río

## » Tipo exterior

Todo exterior

## » Agua caliente

Termo eléctrico

## » Tipo cocina

Salón-cocina

## » Cocina

Equipada

## » Instalación Eléctrica

380w

# Extras

 Balcón	 Esquina	 Galería	 Jardin	 Luz
 Terraza				

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

