



# **TERRENO PARA USO INDUSTRIAL EN CAMPO ALTO**

Elda, Campo Alto



🛏 0 habs. 🚿 0 bañ. 📏 0.00m<sup>2</sup>

**367.000 €**

**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

CASA FÁCIL os presenta este solar con proyecto de nave industrial situado en una ubicación estratégica, en el Polígono Industrial de Campo Alto, Elda (Alicante).

Este enclave cuenta con excelentes accesos tanto desde el núcleo urbano como desde vías principales, y se encuentra rodeado de infraestructuras consolidadas.

Al Este, linda con la carretera Elda-Monóvar.

Al Oeste, se sitúan las vías del ferrocarril.

Al Norte y al Sur, el solar está flanqueado por otras parcelas ya edificadas y valladas.

Superficie y características del solar

Superficie total de la parcela: 2.726,60 m<sup>2</sup>

Superficie ocupable edificable: 1.491,20 m<sup>2</sup>

Topografía: terreno de forma irregular, completamente delimitado.

Entorno industrial consolidado, ideal para actividades logísticas, almacenes, talleres, centros de distribución o proyectos a medida.

? Versatilidad para múltiples usos

Gracias a su uso no específico, esta nave ofrece flexibilidad total para adaptarse a distintos sectores: industrial, logístico, comercial, almacenaje o mixto. Se trata de una oportunidad ideal para inversores o empresas que buscan una ubicación estratégica en Elda.

¿Interesado en esta propiedad?

Ponte en contacto con nosotros para obtener más información, planos, posibilidad de desarrollo personalizado o concertar una visita al solar.

## » Tipo de Propiedad

Parcela

## » Habitaciones

0

## » Baños

0

## » Planta

0

## » Superficie construida

0.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

## » Estado

Ninguno

## » Carpintería Interior

## » Carpintería Exterior

## » Antigüedad

0

## » IBI

1130.00€

## » Superficie Parcela

2726.6m<sup>2</sup>

# Extras

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

