



# MÚLTIPLES POSIBILIDADES EN ZONA AVENIDA DE MADRID

Elda, Avenida de madrid



🏠 0 hab. 🚿 1 bañ. 📏 467.00m<sup>2</sup>

**180.000 €**

**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

CASA FÁCIL te presenta este enorme local comercial en una excelente ubicación en Elda en zona Avenida de Madrid. Con una superficie de 467 m<sup>2</sup>, este espacio es ideal para una amplia variedad de negocios gracias a su amplitud, luminosidad y características especiales.

Características del local:

Superficie: 467 m<sup>2</sup>

Ubicación en esquina, con gran visibilidad

Muy luminoso, con excelente entrada de luz natural

Dispone de sótano y trastero, perfecto para almacenamiento

Extras y equipamiento:

Salida de humos, ideal para negocios de hostelería

Ubicación en zona urbana, con gran afluencia de paso

Este local es una oportunidad única para emprendedores e inversores que buscan un espacio versátil en una de las mejores zonas comerciales de Elda.

Para más información o visitas, contáctanos sin compromiso.

## » Tipo de Propiedad

Local comercial

## » Habitaciones

0

## » Baños

1

## » Planta

0

## » Superficie construida

467.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Este

## » Estado

Reformar Parcialmente

## » Carpintería Interior

## » Carpintería Exterior

## » Antigüedad

1978

## » IBI

1252.00€

## » Superficie Fachada

14.00m<sup>2</sup>

## » Superficie Sótano

241.00m<sup>2</sup>

## » Superficie Planta Baja

226.00m<sup>2</sup>

## » Tipo exterior

Exterior

# Extras

 Esquina	 Luminoso	 Luz	 Salida humos	 Sótano
 Trastero				

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

