



**Local comercial con excelentes
posibilidades en zona de mucho
tránsito**

Petrer, San jerónimo



 1 bañ.  175.00m²

550 €/mes

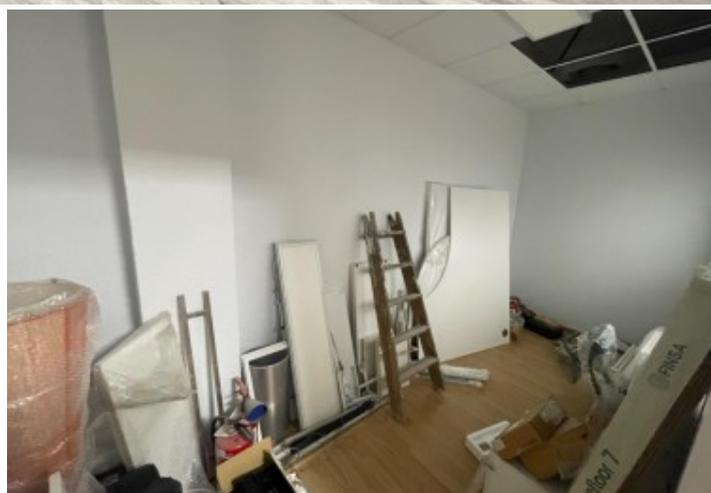
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este impresionante local comercial se encuentra ubicado en la privilegiada zona San Jerónimo de Petrer y cuenta con una superficie total construida de 175 m², además tiene un amplio terreno parcelario que alcanza los 187m². La propiedad ha sido completamente reformada para cumplir todos tus sueños comerciales. El espacio es muy soleado y exterior gracias a su orientación sur lo cual garantiza buena iluminación durante todo el día. Además está rodeado por otros establecimientos comerciales transitados; ideal si quieres aprovechar las oportunidades del sector. Dispone también de aire acondicionado en tres zonas diferentes (3 splits) así como bomba frío/calor . El piso fue renovando recientemente utilizando tarima flotante, mientras que sus baños cuentan con grifería moderna combinadas al estilo contemporaneo e instalaciones óptimas para personas discapacitadas vatajándose así mismo por tener acceso PMR Puedes disfrutar igualmente unas bonitas vistas despejadas desde tu terraza privativa donde podrás relajarte después del trabajo o tomar café junto a algún cliente importante , estacionamiento fácil ya sea frente al negocio o cerca ; este inmueble definitivamente te brinda todas las comodidades necesarias para abrir cualquier tipo de negocios sin restricción alguna.. ¡No pierdas esta gran oportunidad! Pónte hoy mismo contacto nosotros.

| | | |
|--|--|--|
| » Tipo de Propiedad Local comercial | » Estancias 1 | » Baños 1 |
| » Planta 0 | » Superficie construida 175.00m ² | » Orientación Sur |
| » Estado Reformado | » Carpintería Interior | » Carpintería Exterior |
| » Antigüedad 1983 | » Gastos de comunidad 75€ 12 | » Puertas 7 |
| » Parking 1 | » Ancho de la calle 10 | » Nº de Plantas 1 |
| » Superficie Parcela 187m ² | » Superficie Terraza 12.00m ² | » Superficie Fachada 30.00m ² |
| » Tipo exterior Todo exterior | » Tipo calefacción Split en pared | » Agua caliente Gas natural |

Extras

| | | | | |
|--|---|---|---|--|
|  Adaptado a minusválidos |  Agua |  Aire acondicionado |  Bomba frío calor |  Calefacción |
|  Esquina |  Línea telefono |  Luminoso |  Luz |  Terraza |
|  Trastero | | | | |

Entorno

| |
|--|
|  Vistas despejadas |
|--|

| Calificación energética En trámites | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|--|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Contacto y Asesoramiento



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

info@e-casafacil.com

e-casafacil.com

Tu sueño está aquí

