



**GRAN CASA ESQUINA IDEAL PARA
REFORMAR Y CONVERTIR EN
VARIAS VIVIENDAS PARA
ALQUILAR O VENDER**

Elda, Cruz de los caídos



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 310.00m²

74.999 €
Ha bajado 16.001 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Te presentamos esta fantástica oportunidad para inversores. Se trata de una casa de 310m2 que podría convertirse en 6 estudios para destinar a alquiler, ofreciendo una rentabilidad sin igual.

Características del inmueble:

Superficie Construida: 310.00 m².

Superficie de Parcela: 238 m².

Distribución: podría convertirse en 6 estudios para destinar a alquiler

Estado: Propiedad para reformar, ideal para aquellos que buscan un proyecto para hacer realidad su hogar ideal.

Orientación: Noreste

Extras y características adicionales:

Posibilidad de adquirir en alquiler con opción a compra

Inmueble esquinero

Ubicación urbana, cercana a servicios como transporte público (autobuses), centros médicos, colegios, parques y supermercados.

Zona de paso con fácil acceso a diversas áreas de la ciudad.

Zonas infantiles cercanas, ideal para familias con niños.

Precio de Venta: 74,999 €

Esta propiedad representa una emocionante oportunidad para aquellos que buscan conseguir su sueño de ser inversor y vivir de las rentas. ¡No dudes en contactarnos para obtener más detalles o para programar una visita y descubrir el potencial que esta casa tiene para ofrecer!

» Tipo de Propiedad

Casa

» Habitaciones

2

» Baños

2

» Planta

0

» Superficie construida

310.00m²

» Orientación

Noreste

» Estado

Para reformar

» Carpintería Interior

Sapeli

» Carpintería Exterior

Hierro

» Antigüedad

1941

» Salon

1

» Nº de Plantas

2

» Superficie Parcela

238m²

» Superficie Patio

6.00m²

» Superficie 1ªPlanta

72.00m²

» Superficie Planta Baja

238.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Todo exterior

Extras



Adaptado a
minusválidos



Esquina



Luminoso



Patio

Calificación energética
En trámites

Consumo
kW h/m² Año

Emisiones
Kg CO₂/m² Año

Calificación energética	Consumo	Emisiones
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

info@e-casafacil.com

e-casafacil.com

Tu sueño está aquí

