# ESPECTACULAR CHALET CON LAS MEJORES CALIDADES, PISCINA Y ZONA DE BARBACOA EN LOMA BADÁ

Petrer, Loma badá

**5 habs.** **5 bañ.** **400.00m²**

# 590.000 €

## Ver la ficha online

## Índice


- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

# Fotos

# Características

¿ Sueñas con una casa de ensueño? Chalet de lujo en urbanización privada con vigilancia las 24 horas, jardín con pavimento adoquinado y suelo, fácil de mantener y con iluminación nocturna.
5 habitaciones, sótano equipado, 3 baños uno de ellos con jacuzzi y 2 aseos, gran vestidor, zapatero, lavadero con zona plancha, cerramientos y puertas blindadas marca alemana WERU con alarma en persianas y ventanas, motorización persianas, alarma en toda la vivienda conectada a central de alarmas, puerta blindada con apertura táctil, aire acondicionado canalizado con airzone calor/ frio, calefacción central de gasoil, descalcificador, chimenea en salón con convector (salida de aire caliente), luces soterradas en suelo de salón a modo decorativo, sótano totalmente equipado con cocina, baño y chimenea, luces leds en toda la vivienda, cocina office muy grande, ósmosis conectada a nevera, preciosa piscina con luz, ducha en piscina, cenador de madera y barbacoa equipada y con baño. Depósito de agua auxiliar exterior con equipo de bombeo independiente. Calidad en los materiales.

- **Tipo de Propiedad**
  Chalet
- **Habitaciones**
  5
- **Baños**
  5
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  400.00m2
- **Orientación**
- **Estado**
  Semi nuevo
- **Carpinteria Interior**
  Madera
- **Carpinteria Exterior**
  PVC
- **Antiguedad**
  2002
- **IBI**
  1600.00€
- **Gastos de comunidad**
  58€ 1
- **Salon**
  2
- **Nº de Plantas**
  3
- **Superficie Parcela**
  1369m2
- **Vistas**
  Jardín
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Tipo calefacción**
  Por conducto con maquina instalada
- **Agua caliente**
  Gasoil
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada
- **Instalación Eléctrica**
  380w

# Extras

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Agua | Aire Acond. Central | Aire acondicionado | Alarma | Armarios empotrados |
| Barbacoa | Calefacción central | Calefacción | Chimenea | Depósito agua |
| Despensa | Galería | Hab. juegos | Hidromasaje | jacuzzi |
| Jardin | Línea telefono | Luminoso | Luz | Ojos de buey |
| Pergola | Piscina propia | Puerta blindada | Puertas automáticas | Solarium |
| Sótano | Trastero | | | |

# Entorno

| |
|---|
| Vistas despejadas |

| **Calificación energética**<br>En trámites | **Consumo**<br>kW h/m2 Año | **Emisiones**<br>Kg CO2/m2 Año |
|---|---|---|
| **A** Más eficiente | | |
| **B** | | |
| **C** | | |

| | | |
|---|---|---|
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

# Contacto y Asesoramiento

Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)
965 395 200
678 638 617
info@e-casafacil.com
**e-casafacil.com**